



Република Србија

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЖЕЉКО КЕСИЋ

ИМЕНОВАН ЗА ПОДРУЧЈЕ ВИШЕГ И

ПРИВРЕДНОГ СУДА У ЗРЕЊАНИНУ

23000 ЗРЕЊАНИН

Краља Александра I Карађорђевића бр. 15, III спрат

Телефон: 023/600-529, 064/64-66-523

Пословни број: И.Ив. 93/2023

Дана: 10. 05. 2024. године.

Јавни извршитељ Жељко Кесић, у поступку спровођења извршења извршног повериоца **ОТП Лизинг доо**, 11000 БЕОГРАД, ул. Булевар Михаила Пупина бр. 111, МБ 17519492, ПИБ 103180191, кога заступа Јелена Павловић, адвокат из Београда, против извршног дужника **Јурај Петраш**, 23207 АРАДАЦ, ул. Јанка Чмелика бр. 114, ЈМБГ 2201995850187, у складу са одредбама члана 240. Закона о извршењу и обезбеђења, као и члана 180. и 181, а у вези члана 242. Закона о извршењу и обезбеђењу, доноси:

ЗАКЉУЧАК О ДОДЕЉИВАЊУ

I ДОДЕЉУЈУ СЕ НЕПОКРЕТНОСТИ извршног дужника уписане у **лист непокретности број: 1823 КО Словачки Арадац**

- број парцеле: 2131, Загараде, њива 3. класе, у површини од 4206м², пољопривредно земљиште, на коме извршни дужник има право својине у 1/1 дела;

најповољнијем понудиоцу – **Предраг Мошорински**, 23000 Зрењанин, ул. Петра Ковалића бр. 39, ЈМБГ 1409963850033, за износ од **93.766,88 динара**;

- број парцеле: 2132, Загараде, њива 3. класе, у површини од 3208м², пољопривредно земљиште, на коме извршни дужник има право својине у 1/1 дела;

најповољнијем понудиоцу – **Предраг Мошорински**, 23000 Зрењанин, ул. Петра Ковалића бр. 39, ЈМБГ 1409963850033, за износ од **71.497,24 динара**;

- број парцеле: 3166, Луке, њива 4. класе, у површини од 10070м², пољопривредно земљиште, на коме извршни дужник има право својине у 1/1 дела;

најповољнијем понудиоцу – **Предраг Мошорински**, 23000 Зрењанин, ул. Петра Ковалића бр. 39, ЈМБГ 1409963850033, за износ од **332.872,42 динара**.

Купац је дужан да износ на име разлике између уплаћеног јемства и куповне цене уплати на наменски рачун извршитеља број: 205-210319-19 код НЛБ “Комерцијалне Банке” АД Београд са позивом на број И.Ив. 93/2023 у року од 15 дана од дана пријема овог закључка.

Уколико најповољнији понудилац не уплати понуђену цену у остављеном року, јавни извршитељ ће утврдити да јавно надметање није успело.

II УТВРЂУЈЕ СЕ ДА НИЈЕ УСПЕЛА продаја путем електронског јавног надметања непокретности извршног дужника заказана за дан 09. 05. 2024. године и то непокретности извршног дужника која је уписана у **лист непокретности број: 1823 КО Словачки Арадац**

- број парцеле: 3744, Конопнице, њива 2. класе, у површини од 996м², пољопривредно земљиште, на коме извршни дужник има право својине у 1/1 дела;
- број парцеле: 3975, Орољец, ливада 3. класе, у површини од 1304м², пољопривредно земљиште, на коме извршни дужник има право својине у 1/1 дела;
- број парцеле: 3976, Орољец, њива 5. класе, у површини од 1297м², пољопривредно земљиште, на коме извршни дужник има право својине у 1/1 дела.

ПОЗИВА СЕ извршни поверилац да **ОДМАХ**, а најкасније у року од **15 (петнаест) дана** од дана пријема овог закључка изабере намирење продајом ствари непосредном погодбом или преносом права својине на непокретностима, под претњом обуставе поступка.

Образложење

Јавни извршитељ је одлучио као у изреци, члана 180., 181., 183. и 184. Закона о извршењу и обезбеђењу, у складу са извештајем Министарства правде Републике Србије, систем е-Аукција.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ

Против овог закључка није дозвољен приговор.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Жељко Кесић

Дн-а:

Закључак доставити:

- Пун, извршног повериоца;
- Извршном дужнику;
- Заложни поверилац;
- Огласна табла Коморе јавних извршитеља;
- најповољнији понудилац